

From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 11 Mar 2024 21:43:44 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e"
<5.1.2.e@utrecht.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@utrecht.nl>; "5.1.2.e"
van den" <5.1.2.e@utrecht.nl>
Subject: FW: afstemmingsoverleg Wonen

Hey beide,

Ik zie een concept raadsbrief voor de schimmelexpert in map Staf Wonen staan.

In de SV Kinderen in schimmelwoningen hebben we als antwoord op vraag 7 aangegeven dat de raad in Q1 nog een update over het Equatorplein zou krijgen (e.g. *"In de beantwoording van SV 147 zou Bo-Ex overigens binnen zes weken verbetering aanbrengen aan het Equatorplein. Kan het college aangeven wat de stand van zaken met de schimmelproblematiek aldaar is? Antwoord7 Dit loopt nog. Wij hebben actief contact met zowel de bewoonster als de corporatie om de voortgang van het herstel te bespreken. Wij zullen de uitkomsten hiervan in het eerste kwartaal van 2024 terugkoppelen aan uw raad."*)

Is het nog opportuun om die terugkoppeling hierin te verwerken, bv. met een aparte alinea "terugkoppeling schimmelcasuïstiek"? Ik zie niet direct andere mogelijkheden om dat via een andere communicatie te doen.

Tekst moet nog volgen maar de terugkoppeling zou in de lijn zijn van *"U heeft in SV215 (2023) gevraagd om een update over de schimmel op het Equatorplein. Er is in de woning geen schimmelvorming meer gezien. Er hebben een aantal onderhoudswerkzaamheden aan het pand plaatsgevonden en er zijn verdere onderhoudswerkzaamheden gepland. We houden vooralsnog contact met de melder."*

De zaak staat in principe dus nog open – aangezien de werkzaamheden lastig onder werktijd lastig in te plannen blijken voor huurster. Het zou wel de intentie zijn om met deze terugkoppeling de communicatie hierover naar de raad te sluiten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 5 maart 2024 20:20
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: RE: afstemmingsoverleg Wonen

Hoi,

-Schimmelexpert heb ik een raadsbrief over langs zien komen. Ik heb daarop gereageerd, flink wat wijzigingen aangebracht (logisch, want THBO weet meer over BBL en de werkwijze). Ik heb 5.1.2.e hierin meegenomen (PA 5.1.2.e). Ik zie een nieuwe versie tegemoet (vanochtend besproken met 5.1.2.e).

-Motie, zie mail van zojuist.

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 5 maart 2024 17:32

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: afstemmingsoverleg Wonen

Hi,

Helaas lukte het mij sowieso niet vandaag bij jullie in te bellen omdat de afspraak overlapte met de OR (en ik niet zoals verwacht eerder weg kon).

Ik had wel 2 punten voor jullie beide:

- Update schimmelexpert. Wonen (5.1.2.e / 5.1.2.e) zouden jullie beide hierover benaderen. Is dat eerder dit jaar gebeurd en hebben jullie al een concreet voorstel ontvangen vanuit Wonen? Dit zou nl. in Q1 naar de raad gaan, maar heb het nog niet op staf gezien.
- Niet zozeer voor Wonen, graag hoor ik nog wel 5.1.2.e reactie op 5.1.2.e voorstel hoe THBO uitvoering gaat geven aan M432 én wat daarop de laatste stand van zaken is. De meeste ideeën in dit voorstel vroegen namelijk besluiten in de capaciteit / inzet van THBO. Het gaat om een email van 5.1.2.e van iets meer dan een maand geleden: [Motie risicogestuurd toezicht op achterstallig onderhoud in huurwoningen.docx \(sharepoint.com\)](#)

Verder hoop ik dan dat secretariaat Wonen de afspraak wel uit de agenda haalt als hij niet doorgaat. Toch zonde als wij er rekening mee houden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e@utrecht.nl

www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag+



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Verzonden: dinsdag 5 maart 2024 16:09

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@utrecht.nl>

Onderwerp: afstemmingsoverleg Wonen

Hoi,

Ik heb het 5.1.2.e al laten weten, afstemmingsoverleg met Wonen gaat niet door.

Dus voorbereidingsoverleg hoeft ook niet.

Groet,

5.1.2.e